



Duplex 2 pièces, rue du Temple,
Paris 3ème

577 500 €

42 m²

2 pièces

Paris



Coup de cœur

Référence 528 Duplex de 2 pièces de 42 m² exposé Sud et Ouest au premier étage d'un immeuble typique du Marais. Il est composé, au premier niveau, d'un espace séjour avec cuisine ouverte équipée. Au second niveau, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un dressing. Appartement d'angle avec beaucoup de caractère et grand potentiel.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat C. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/beaulieuhc/146/GAQZf/honoraires_site.pdf

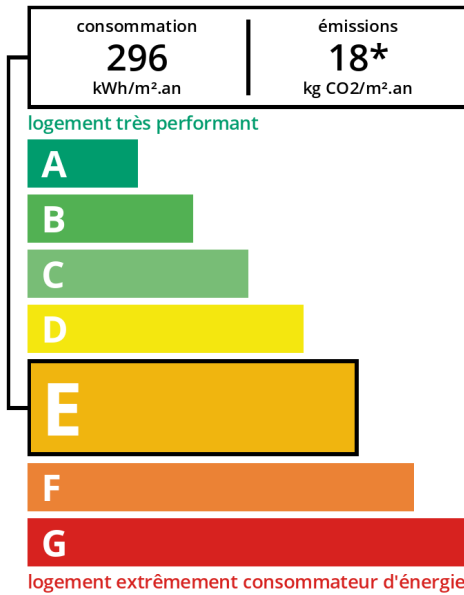


Beaulieu Rive Droite
62, rue du Temple
75003 Paris
01 44 54 55 66

Type d'appartement	Duplex
Surface	41.70 m ²
Surface au sol	47 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	2
Chambres	1 13,75
Salle de bains	1 3,47
WC	1
Étage	1
État général	A rafraîchir
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Taxe foncière	507 €/an
Charges	125 € /mois



Philippe Leprévost
philippeleprevost@beaulieu-rd.paris
Agent commercial (Entreprise individuelle)
06 47 74 05 60



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

