

Nous contacter

 59 m²

 2 pièces

 Paris



Type d'appartement	Loft
Surface	58.51 m ²
Surface au sol	60 m ²
Séjour	33 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Indépendante
Vue	Cour
Exposition	Sud
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	788 €/an
Charges	120 € /mois

Référence Appartement de type "Atelier" (désignation à usage commercial) de 2 pièces de 60 m² au rez-de-chaussée d'un bel immeuble de standing.

Le bien bénéficiant de beaux volumes, se compose d'un grand double séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'une cuisine indépendante et dispose d'une petite cour privative d'environ 12m².

Cet appartement est idéalement situé au cœur du Marais, à proximité de nombreux commerces. Fort potentiel.

Idéal profession libérale

Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/beaulieuhc/146/GAQZf/honoraires_site.pdf



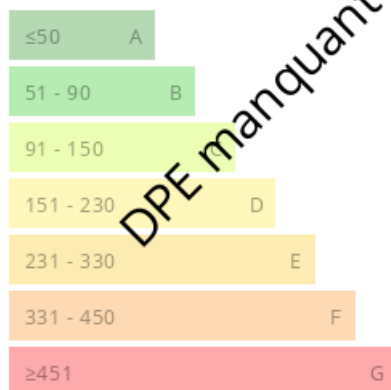
Beaulieu Rive Droite
62, rue du Temple
75003 Paris
01 44 54 55 66



Philippe Leprévost
philippeleprevost@beaulieu-rd.paris
Agent commercial (Entreprise individuelle)
06 47 74 05 60

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)