



Local commercial, rue Rambuteau,
Paris 3ème

320 000 €

Paris



Type de bien	Boutique
État général	A rafraîchir
Étage	RDC
Type de bail	3/6/9
Loyer	3 750 € /mois
Charges	150 € /mois

Référence 425 Cession de droit au bail, local commercial de 40 m2, avec point d'eau et climatisation. 4 mètres linéaires de vitrine. Implantation numéro 1 pour commerce de proximité.



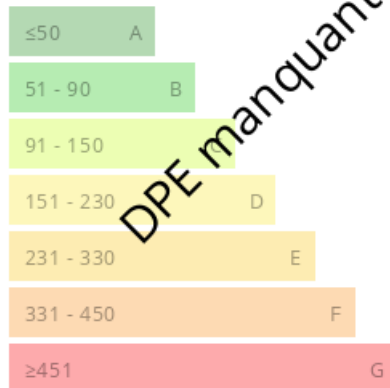
Beaulieu Rive Droite
62, rue du Temple
75003 Paris
01 44 54 55 66



Antoine Loÿ
antoineloy@beaulieu-rd.paris
Agent commercial
01 44 54 55 69

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)