



5 pièces, Place de Breteuil, Paris
15ème

2 030 000 €

143 m²

5 pièces

Paris



Référence 466 Situé au 4ème étage, avec ascenseur, d'un bel immeuble de standing de 1900, appartement de 5 pièces de 146 m². Composé d'une belle entrée, d'un séjour, d'une salle à manger avec balcon, d'une cuisine indépendante, de 3 chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau, cet appartement très lumineux, bénéficie de beaux volumes, d'un parquet à chevron et de moulures. Travaux à prévoir, possibilité quatrième chambre. 3 caves complètent ce bien.

Mandat N° 466. Honoraires inclus de 1.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 000 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 4 068 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://beaulieuhc.fr/fichier-146-GAQZf-honoraires_site.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Immeuble de standing 1900
- Beaux volumes
- Lumineux
- Parquet chevron, moulures, cheminées
- 3 caves

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	142.85 m ²
Surface au sol	146 m ²
Séjour	47 m ²
Balcon	1 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Étage	4
Epoque, année	1905 Ancien
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Partiellement Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	2 229 €/an
Charges	339 € /mois



Beaulieu Rive Droite
62, rue du Temple
75003 Paris
01 44 54 55 66



Philippe Leprévost
philippeleprevost@beaulieu-r
d.paris
Agent commercial
06 47 74 05 60



SAS au capital de 15.000 € • SIRET 749 945 218 • TVA FR12 749 945 218 • Carte pro CPI 7501 2019 000 039 798 délivrée par Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris 0 • N° RCP 103165800 auprès de S.A.A. 26, avenue de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel