

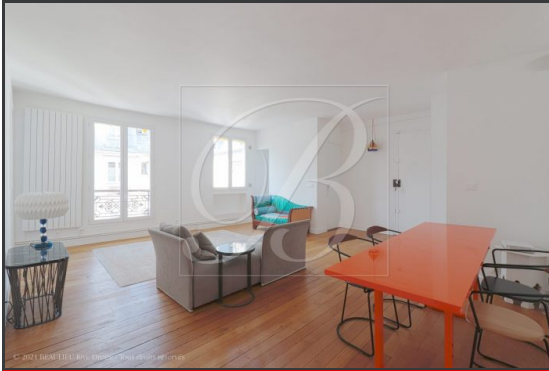
2 560 € /mois CC

 72 m²

 3 pièces

 Paris

Disponibilité 20-08-2021



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	71.66 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	5
Epoque, année	1850
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence 493 Dans une belle copropriété située dans le passage privé de « Sainte-Avoye », 3 pièces de 71,66 m². Il est composé d'un vaste séjour, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un toilette. Situé au 5ème étage avec ascenseur, il est calme et lumineux avec vue dégagée sur les toits de Paris. Quartier très recherché, à l'angle des rues Rambuteau et des Archives, proches commerces, transports et lieux de cultures.
Loyer 2560 €cc/mois

Mandat N° 493. 120 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 4 480 €. Honoraires de 1 121 € TTC à la charge du locataire dont 224 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://beaulieuhc.fr/fichier-146-GAQZf-honoraires_site.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Calme
- Lumineux
- Localisation



Beaulieu Rive Droite
62, rue du Temple
75003 Paris
01 44 54 55 66

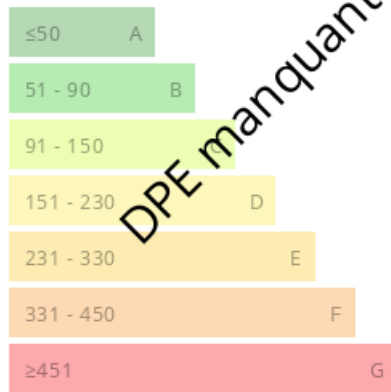


Antoine Loÿ
antoineloy@beaulieu-rd.paris
Agent commercial
01 44 54 55 69



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

DPE manquant

DPE manquant